



## DESCRIÇÃO DA PROPRIEDADE

\*\*\* Reste à vendre dernier appartement au rez-de-chaussée dans ce projet\*\*\*\*  
Cuisine équipée incluse dans le prix\*\*\*\* Grande terrasse 20m<sup>2</sup> et jardin  
privative\*\*ImmoCasa vous propose une nouvelle résidence située dans le quartier  
du Kiem à Luxembourg-Neudorf offrant des prestations de très haut standing.PAS  
D'EMPLACEMENTLes appartements bénéficieront de 2 orientations ce qui  
permettra une luminosité optimale puisqu'ils seront traversants.Nous vous  
proposons par exemple ce logement comprenant une cuisine ouverte sur un living  
donnant accès sur une terrasse (19m<sup>2</sup>), 2 chambres à coucher, deux salles de  
douche, un WC séparé, une cave et un jardin privatif.La conception à l'arrière  
bâtiment permettra aux résidents d'accéder à leur jardin privatif.Les prix affichés  
HTVAPAS D'EMPLACEMENTPour d'autres informations veuillez contacter  
l'agence.N'hésitez pas à nous contacter pour d'autres informations ou pour une  
visite.Nous estimons gratuitement votre bien.Nous recherchons en permanence  
de bi...

## CARACTERÍSTICAS

Número de peças : -  
Número de quarto(s) : 2  
Área : 102.5m<sup>2</sup>  
Nb de banheiro : 2  
Cozinha equipada : Non

## PASSAPORTE ENERGÉTICO

### Classe de desempenho energético



### Classe de isolamento térmico

**B**

✓ Immo Casa

📍 15 Av. Grande-Duchesse Charlotte L-3441  
📞 621 245 896  
✉ info@immocasa.lu  
🌐 <https://www.immocasa.lamano.lu/lu/detail-1906561>